

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KRAŚNIK, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES 5 LAT

Wójt Gminy Kraśnik na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2019 r., poz. 506.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat, położonej w miejscowości Sławy Pierwsze, (obręb geodezyjny 0001 Bojanówka, gm. Kraśnik).

LP	Opis oznaczenia	Informacje o nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dzierżawą objęty będzie grunt o powierzchni 4500 metrów kwadratowych - stanowiący część działki o numerze ewidencyjnym 376/3, położony w obrębie geod. 0001 Bojanówka, gm. Kraśnik, nr KW LUIK/00038029/4, (grunt przeznaczony do wydzierżawienia oznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia).
2.	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia ewidencyjna działki 376/3 wynosi 0,79 ha – dzierżawą objęta będzie część tej działki o powierzchni 4500 metrów kwadratowych.
3.	Opis nieruchomości	Obszar przeznaczony do wydzierżawienia w ewid. geod. oznaczony jest na działce: 376/3 symbolem RII i RIIIa. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ul. Ostrowieckiej w m. Sławy Pierwsze, gm. Kraśnik.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Grunt przeznaczony do wydzierżawienia – 4500 metrów kwadratowych – stanowiący część działki 376/3 (opisanej powyżej) objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Kraśnik, działka położona jest w terenach oznaczonych w planie jako: ZD-ogrody działkowe oraz RP-uprawy polowe.
5.	Termin zagospodarowania	Nie określa się
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Stawka czynszu ustalona została w wysokości 0,10 zł netto za 1 metr kwadratowy powierzchni, za jeden miesiąc dzierżawy. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Należną stawkę czynszu należy wpłacać kwartalnie w następujących terminach: do dnia 15-tego marca, do 15 czerwca, do 15 września oraz do 15 grudnia każdego roku dzierżawy, na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Kraśnik, wskazany na fakturze.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraśnik, na stronie internetowej Gminy Kraśnik oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości przez okres 21 dni tj. od dnia 09 maja 2019 r. do dnia 31 maja 2019 r. W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące przeznaczonych do wydzierżawienia nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w rzędzie Gminy Kraśnik – pokój nr 13 oraz pod nr tel. 81 884 35 84 lub 81 826 41 61

Wywieszono dnia:2019 r.
djęto dnia:2019 r.

Gmina Kraśnik
ul. Kościuski 24
23-200 Kraśnik
NIP 715-177-80-14
REGON 431019997

WÓJT

Miroslaw Chapski