

UMOWA Nr/2018

W dniu roku pomiędzy **Gminą Kraśnik**, ul. Kościuszki 24, 23-200 Kraśnik, NIP 715-177-80-14, REGON 431019997, reprezentowaną przez:

- Pana Mirosława Chapskiego - Wójta Gminy Kraśnik,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kraśnik Pani Marzeny Rozmus
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, REGON,
NIP reprezentowanym przez:

-,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wyboru Wykonawcy, dokonanego w drodze postępowania o zamówienie publiczne określonego w Zarządzeniu Nr 17/K/2010 Wójta Gminy Kraśnik z dnia 31 grudnia 2010 roku w sprawie wprowadzenia w Gminie Kraśnik regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równoważność 14.000 euro oraz Zarządzeniu NR 6/K/2014 Wójta Gminy Kraśnik z dnia 30 kwietnia 2014 roku w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia w Gminie Kraśnik regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równoważności 14.000 euro.

§ 2

Przedmiotem umowy jest usługa wykonania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego „**Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest pochodzących z posesji osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w 2018 roku**”, ustalonej każdorazowo zleceniem.

§ 3

Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego rozstrzygniętego w dniu 09.03.2018 roku Wykonawca przyjmuje wykonanie „**Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest pochodzących z posesji osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w 2018 roku**” według zasad określonych w „**Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kraśnik na lata 2015-2018 z perspektywą do roku 2032**” w zakresie obejmującym zadania:

Zad. Nr 1 – demontaż pokryć dachowych z budynków zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie), owijanie folią i pakowanie zdemontowanych płyt, załadunek, transport na składowisko odpadów niebezpiecznych azbestu pochodzącego z posesji osób fizycznych z terenu Gminy Kraśnik w ilości ok. 65 Mg,

Zad. Nr 2 – załadunek i transport wyrobów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych z posesji osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w ilości ok. 10 Mg płyt azbestowo – cementowych falistych i płaskich.

Maksymalny koszt utylizacji 1 tony materiałów zawierających azbest nie może przekraczać kwoty - 120,00 zł netto (cena preferencyjna dla Gminy Kraśnik oferowana przez EKO-AZBEST Sp. z o.o. z siedzibą Kraśnik, ul. Piłsudskiego 14).

Podane ilości pokryć dachowych objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy – wartości te w czasie trwania umowy mogą ulec zmianie.

§ 4

1. Szczegółowy zakres usług, zgodnie z załączonym zapytaniem ofertowym stanowią integralną część umowy.
2. Usługi należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 5

Wynagrodzenie za poszczególne zadania objęte przedmiotem umowy wynosić będzie:

L.p.	Rodzaj usługi	Cena netto	Podatek VAT	Cena brutto
Zadanie nr 1	<p>„Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest pochodzących z posesji osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w 2018 roku” demontaż pokryć dachowych z budynków zawierających azbest (plyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie), owijanie folią i pakowanie zdemontowanych płyt, załadunek, transport na składowisko odpadów niebezpiecznych azbestu pochodzącego z posesji osób fizycznych z terenu Gminy Kraśnik w ilości ok. 65 Mg.</p> <p>Cena za 1 Mg demontowanego pokrycia dachowego (plyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie)</p> zł zł zł
Zadanie nr 2	<p>„Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest pochodzących z posesji osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w 2018 roku” załadunek i transport wyrobów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych z posesjach osób fizycznych położonych na terenie Gminy Kraśnik w ilości ok. 10 Mg płyt azbestowo – cementowych falistych i płaskich.</p> <p>Cena za 1 Mg pokrycia dachowego (plyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie)</p> zł zł zł

§ 6

Zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi nastąpi, w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury oraz niżej wymienionych dokumentów Zamawiającemu:

- Karty przekazania odpadu (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez upoważnioną osobę):
 - karta przekazania odpadu przez osobę fizyczną Wykonawcy zadania oraz
 - karta przekazania odpadu przez Wykonawcę zadania na składowisko odpadów zgodnie ze wzorem określonym przez rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. 2014 poz. 1973).
- Pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem zasad określonych przez Ministra Gospodarki, pracy i polityki społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. nr 71, poz. 649 ze zm.).

§ 7

Termin wykonania całego przedmiotu umowy ustala się następująco: **od dnia zawarcia umowy, zakończenie do dnia 15.10.2018 r.**

§ 8

- Prace objęte **zad. nr 1 i zad. nr 2** realizowane będą według wykazu ilościowego, sporządzonego na podstawie deklaracji mieszkańców gminy Kraśnik, zamierzających usunąć wyroby zawierające azbest (z pokryć dachowych) ze swoich posesji. Wykaz ilościowy, o którym mowa powyżej może ulec zmianie.
- Zakres prac określony w **zad. 1** – będzie wykonywany po obmiarze powierzchni dachu budynku przeznaczonego do wymiany pokrycia (przy udziale przedstawiciela Urzędu Gminy w Kraśniku) w terminach uzgadnianych indywidualnie z właścicielami poszczególnych obiektów.
- Miejsce wykonania zamówienia: **teren Gminy Kraśnik.**

§ 9

- Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 50 zł za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki.
- Zamawiającemu przysługuje również kara umowna w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego

- wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 3 000,00 zł.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
 4. Zamawiający ma prawo odstąpić od wykonania umowy w całości lub jej części w szczególnych sytuacjach powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym zgodnie z art. 145 prawo zamówień publicznych.

§ 10

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu i dostarczyć je Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty otrzymania listy osób zgłaszających zdjęcie i utylizację eternitu na inny rodzaj pokrycia dachowego w 2018 roku.
2. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania szczegółowego harmonogramu prac i dostarczyć go Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty otrzymania listy osób zgłaszających zdjęcie i utylizację eternitu na inny rodzaj pokrycia dachowego w 2018 roku.
3. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy z chwilą przejścia placu budowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem robót.

§ 12

1. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia umownego,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy oraz pisemnie potwierdzony przez Zamawiającego,
 - d) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - 3) powierzenia Podwykonawcy określonego zakresu robót jeżeli na skutek wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 2.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - ad pkt.1) – stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
 - pkt.2) – zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
 - lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - lit. b) – o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
 - lit. c) – o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - lit. d) – o okres czasu niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
 - ad. pkt.3) powierzenie Podwykonawcy robót nastąpi w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję sytuacji opisanych w ust 1 pkt. 2.
4. Okoliczności uzasadniające przedłużenie terminu wykonania umowy nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w umowie.

5. Zamawiający ma prawo do przerwania robót w przypadku zaistnienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, które uniemożliwiają prowadzenie prac. Roboty wykonane do momentu przerwy zostaną rozliczone zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
6. Przerwa w robotach, jak też ich wznowienie uzgodnione zostaną w aneksach do umowy, w których również określone będą nowe terminy realizacji pozostałego do wykonania zakresu robót.
7. **W każdym przypadku niezbędny, dodatkowy czas przeznaczony na wykonanie zamówienia będzie ustalany na bieżąco przez zamawiającego.**
8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawa o odpadach oraz ustawa prawo budowlane.

§ 14

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy, rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egz.; 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Skarbnik Gminy

Wykonawca