

W Y K A Z

**LOKALI UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRAŚNIK,  
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wójt Gminy Kraśnik podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na okres powyżej 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Powierzchnia lokalu przeznaczanego do wynajmu (m <sup>2</sup> )	Okres najmu	Miesięczna stawka czynszu (zł)	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat
1	Budynek zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 868, obręb geodezyjny 0016 - Stróża, gm. Kraśnik pod adresem Stróża 100, 23-206 Kraśnik. Nieruchomość stanowi własność Gminy Kraśnik. Dla nieruchomości V Wydział Sądu Rejonowego w Kraśniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1K/00038034/2	Lokal użytkowy zlokalizowany na poziomie piwnic. Lokal użytkowany przez dotychczasowego najemcę na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.	23,10	Umowa najmu na okres powyżej 3 lat	150,00	Do 25 -tego każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego	Czynsz będzie waloryzowany jeden raz w roku o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.
2		Lokal użytkowy zlokalizowany na poziomie parteru. Lokal użytkowany przez dotychczasowego najemcę na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.	52,53		440,00		
3		Lokal użytkowy zlokalizowany na poziomie parteru. Lokal użytkowany przez dotychczasowego najemcę na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.	17,09		400,00		
4		Lokal użytkowy zlokalizowany na poziomie pierwszego piętra. Lokal użytkowany przez dotychczasowego najemcę na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.	15,81		140,00		

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraśnik, na stronie internetowej Gminy Kraśnik oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości przez okres 21 dni tj. od dnia 09 stycznia 2017 r. do 29 stycznia 2017 r. Osoby zainteresowane najmem przedmiotowych lokali mogą składać uwagi i wnioski dotyczące lokali przeznaczonych do wynajmu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kraśnik – pokój nr 13 (I piętro) lub pod nr tel. 81 884 35 84 lub 81 826 41 61